

## 令和6年度 第4回若桜町農業委員会総会議事録

招集年月日	令和6年7月10日				招集の場所	若桜町保健センター 2階 大研修室			
開会時刻	午前9時00分				閉会時刻	午前9時50分			
出席委員	1番	杉本 一歳	2番	西本 正敏	3番	津村 光明	4番	奈羅尾 壽夫	
			6番	山根 巖	7番	小林 正樹	8番	藤原 重明	
	9番	伊井野 孝一	10番	山本 義紀	推進委員	植嶋 荘司	推進委員	永原 聡	
欠席委員	5番	田中 圭子							
日 程	1 開会 2 会長あいさつ 3 議事録署名委員の決定 4 報告事項 報告第1号 農業委員会行事等の報告について 5 付議事項 議案第1号 利用権設定等申出について 議案第2号 非農地証明書交付申請について 6 その他 8月の農業委員会総会の日程 8月8日(木)								
委員会出席者	小林事務局長 伊賀事務職員								
議事録署名委員	6番	山根 巖	7番	小林 正樹					
議 事 内 容									
1. 開 会	事務局 (小林局長)	おはようございます。本日の欠席の方は、田中委員さんが欠席です。 定足数に達していますのでこれより第4回の農業委員会総会を始めたいと思います。開会に当たりまして、山本会長さんよりご挨拶をお願いします。							

<p>2. 会長あいさつ</p> <p>3. 議事録署名委員決定</p> <p>4. 報告事項</p>	<p>会 長</p>	<p>(会長あいさつ)</p> <p>それでは早速議事の方に入らせていただきたいと思います。</p> <p>今日の議事録署名委員さんですけども、6番の山根委員さんと7番の小林委員さんをお願いをしたいと思います。</p> <p>それでは報告事項 第1号よろしくお願ひします。</p>
	<p>小林局長</p>	<p>報告第1号 農業委員会の行事等について。若桜町農業委員会関係の令和6年6月5日から7月9日までの行事等は次のとおりでありますので報告します。</p> <p>6月5日、第3回の農業委員会総会を開催しました。6月19日に非農地証明申請書1件、20日に利用権設定等計画書を2件受理しました。説明については以上です。</p>
<p>5. 付議事項</p>	<p>会 長</p>	<p>報告第1号について、皆さんの方からご質問等あればお願ひをします。</p> <p>(意見なし)</p> <p>報告事項についてはよろしいでしょうか。それでは付議事項に入りたいというふうに思います。</p> <p>議案第1号の利用権設定等計画についてということで、事務局より説明をお願ひします。</p>
	<p>小林局長</p>	<p>議案第1号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定によりまして、下記の農用地利用集積計画の決定についてご意見をお願ひするものです。一括方式で行います。</p> <p>まず1番、大字高野字初谷口〇〇〇番地、登記地目は田、面積は816㎡となります。所有者は〇〇〇〇さん、耕作者は〇〇〇〇さんとなります。利用目的は使用貸借で貸借期間は10年となります。ご審議のほどよろしくお願ひします。</p>
	<p>会 長</p>	<p>本件について担当委員さんのご意見お願ひいたします。</p>
	<p>杉本委員</p>	<p>貸し手も借り手もこれもずっと続いているようですので問題なく継続で。</p>
	<p>会 長</p>	<p>新規になつとるけどもこれまでは利用権設定かなんかはやってた。</p>

	小林局長	機構が絡むものが、今回新規っていう扱いで新規で上げております。
	会 長	本件についてご質問、意見等ありましたらお願いします。 (意見なし) 特にないようですので、本件承認ということによろしいでしょうか。 では次の2件目をお願いします。
	小林局長	それでは2番目、大字吉川字宮元〇〇〇〇番地です。登記地目は田で、面積が1024㎡となります。所有者は〇〇〇〇さん、耕作者は〇〇〇〇さんとなります。利用目的は使用貸借で、貸借期間は2年ということになります。ご審議のほどよろしくお願いします。
	会 長	本件について担当委員さんのご意見お願いいたします。
	津村委員	これも今回更新になりますんで。以前から〇〇〇〇さんの方が作っておられて、特に問題はないと。
	会 長	本件について質問、ご意見等ありましたらお願いします。 (意見なし) ないようですので本件についても承認ということによろしいでしょうか。 付議事項の利用権設定等につきましては、2件とも承認ということで決定しました。 議案第2号の非農地証明申請について、事務局よりお願いします。
	小林局長	議案第2号 非農地証明交付申請の承認についてでございます。大字若桜字カニ田〇〇〇番地、登記地目は田、現況は宅地となります。面積は350㎡で、所有者が〇〇〇〇さんです。非農地の理由としましては、昭和49年12月ごろから宅地用地として利用し現在に至っているというものです。ご審議のほどよろしくお願いします。

6. その他	会 長	本件について担当委員さんの方からご意見をお願いします。
	伊井野委員	〇〇〇〇さんに確認しましたところ、相続のためのようです。手続きをしようということで、農地でなくなった理由が書いてあるとおり、昭和49年もう50年前ですね。20年以上経過、すでに家を建ててから経過してるわけで特に問題ないということです。以上です。
	会 長	本件について質問、意見等ありましたらお願いします。 (意見なし) 本件についても質問、意見等ないようですので、承認ということによろしいでしょうか。 では、その他。
	小林局長	その他としまして次回の総会日程について、当初では8月7日ということで予定をしておりましたけど、農地パトロールの出発式を8月にすることになっています。その関係で、町長さんに出発式で挨拶をしていただくので、日程を確認しましたところ、7日まで出張ということでしたので、1日ずらさせてもらって、8月8日に総会及び農地パトロールの出発式ということでさせていただきたいと思っておりますので、よろしくお願ひしたいと思ひます。 それから昨年は通常通り9時から総会をしまして、その後研修会をして11時から出発式でそのあと見合わせ会ということをしております。今年も同じように研修会を計画してみても思ひますけど、皆さんの方のご意見とかまた研修するにあたって、こういった内容がいいというような希望がございましたら。
	会 長	次回の総会日程、8月7日水曜日の予定を8月8日木曜日にしたいということですけど、委員の皆さんのご都合はどうでしょうか。特段1日変更することについては問題ないでしょうか。 それとあわせて総会終了後に、昨年は委員が交代したということで県の農業会議の方から講師を招いて研修会を実施しました。今年も研修会をしたらどうかという事務局からの提案ですけども、委員の皆さんのご意見をお願いします。ちなみに農地パトロールの出発式、町長日程は何時からだ。

	<p>小林局長</p> <p>会 長</p> <p>小林局長</p> <p>会 長</p> <p>小林局長</p>	<p>日程は11時から押さえています。一応来月の案件としては5条の一時転用が2件か3件出ると思っていますし、公共工事も1件出ると思っていて、それにしてもそんなに時間はかからないんですけど、一つは総会をずらして始めるとかっていう形で考えていて。</p> <p>研修会については、どうでしょうか。 これ多分後から説明があると思いますけど、地域計画の事が書いてあるがこれの関係とあって、何か特に勉強とかは、すんなり入ってくるんでしょうか。</p> <p>それは、これから次に説明させてもらおうと思ったんですけど、農業委員さんの役割としましては、やはり協議の場を設けますので。</p> <p>それじゃ、研修をどうするかどうかっていうのはちょっと後にして、地域計画からのこの間送られたアンケートをとってあるし、地域計画の予定というかスケジュール的なものも含めて、そちらの方を皆さんで先に協議をするようにしたいと思います。</p> <p>はじめにですね、6月28日にWEB会議がございましてその時の資料となっております。その中で地域計画策定マニュアルとありまして、これは全体のマニュアルでありまして、この中でも農業委員さんの方に関係するものということでちょっと簡単ですけどちょっと説明をさせてもらいたいと思います。 (地域計画策定マニュアルについて説明) また今後の予定につきましては、地域計画の工程表というところで、町と農業委員会という二つに分けておりまして、町という所の7月下旬ですね、担い手の方との意見交換会を予定しております。続きまして8月の中旬にワークショップについての開催案内を通知したいと考えております。8月・9月でワークショップを行いまして、10月の下旬頃までにその協議の場の結果を取りまとめまして公表をしたいと考えております。続いて11月に目標地図を含む地域計画案を作成しまして、12月中・下旬にかけまして、地域計画案の説明会及び関係機関への意見聴取、そして1月末</p>
--	---	---

		<p>に縦覧期間をもって地域計画案の報告、2月に地域計画の策定・公告という流れで考えております。</p> <p>また農業委員会の側としましては、意向調査を6月に発出しまして期限を6月末ということで区切ってしております。その内容についてはこれは単純に7月8日まで現在のもの集計したものととなります。207件の意向調査を行いまして、115件。回収率は56%ということになっております。</p> <p>(アンケートの内容について説明)</p>
	<p>会 長</p>	<p>このアンケート、全体のスケジュール的な説明もありましたけれども、このアンケートの結果について皆さんの方から何かあれば。それとこれ回答が56%だが、残りはどうする。地図に落とすためには、この人らは回答がなかったから分からないじゃあ。</p>
	<p>小林局長</p>	<p>そこのところはちょっと皆さんにお願いさせてもらって。どうしましょう。6割ぐらいあったらいいかなと思ってみたり。</p>
	<p>会 長</p>	<p>地図は個人の地図作らないけん、この人回答なかったけいいってわけにはいかない。</p>
	<p>西本委員</p>	<p>それを各委員受け持ちエリアをあとは全部回収するようなことをすれば良い、自分の地域の農業委員が受け持ちエリアに出て訪問して、確認してくださいって。それぐらいやらんと集まらんって、ほっといたって、出せれん人の状況はわからんが。そこらへんを考えると訪問するしかない。遠慮することないって、そのための農業委員だ。</p>
	<p>会 長</p>	<p>非常に積極的に言ってもらったところで、農業委員が協力して最終的には全筆確認をするということを進めていきたいというふうに思います。</p>
	<p>会 長</p>	<p>それと7月中に担い手の意見交換会っていうのがあるんだけど、これの対象をどういうふうに考える。</p>

	小林局長	<p>ちょっと町長部局担当とは、確認はちょっとしてみたんですけどまだ詰め切れてないっていうことだったんで、また担当の方より説明させます。</p>
	会 長	<p>それと拡大したいっていう人が1人しかなかったわけだけでも、今個人でやっておられる方たちを担い手認定をしてるのか。若桜町でもそうやって積極的に農業をやっている人っていうのは、当然担い手になりうる人だと思うんで、そこらあたりも拾った形で議論せんと、必ずしも地図にそのみんなの意見が反映されたということになりにくいと思う。</p> <p>とにかくそういう幅広く意見を聞くように。80過ぎとるけもう10年以内にやめるっていう人と、まだ60過ぎで一生懸命やっておられる人とは全然違うわけで。そういう人も入れた形での意見交換会でないとあんまり意味がないことになる。法人だとかだけ集めてきたってね。</p>
	奈羅尾委員	<p>これ実行組合からしてもらえないのか、集落に役があるが。そういう方の方が詳しいと思うけど。この田んぼは誰ので、耕作は誰でって。</p>
	会 長	<p>実行組合っていう名前が使ってないけども、農業推進委員が各集落において、農協と役場で使い分けしてある。</p>
	会 長	<p>協議の場についても、池田で一つの場を設けそれから若桜地区で一つの場をみたいな。これももうちょっと小さくしないと難しいんじゃないかと思う。もうちょっと検討して分けんと、なかなか人を集めたって議論にならんと思う。</p>
	小林局長	<p>この計画についてっていうことを前担当から以前にも説明をさせていただいてるという話を聞いた前提で今回お話をさしてもらったんですけど、その辺の感じっていうのはあまり皆さんに伝わってないっていうことでよろしいですか。話がある程度固まってる前提だと思って話をしていたもので。</p>
	会 長	<p>それこそ農業委員さんがおられる中でこういうエリアでどうだという案を出してもらってそれ</p>

		で、事務局の方で検討するってことにしましょうか。
	小林局長	そうさせていただけると、ありがたいです。
	会 長	アンケートが多分今出てない人が一番知りたいところだ。出とる人は大体自分が作っとしてどうのこの分かるけど多分出てない人が。
	伊井野委員	一回役場の方で催促してもらって、それで回答が返って来んのを農業委員が言われたように回るって二段階で、担当地区の農業委員がね。これは自治会長に、元々自治会長や実行組合に協力要請するってしてあるからお願いすればいい。
	会 長	それを早くしないと、さっきの現況地図が作れん。現況地図の完成は8月中旬までになつとるけど、本来は協議の場は7月末までに終われとなっているだけ、回転早めて。現況地図作ったら話しがしやすいんだよね。農業委員が行って話を聞くにしても、状況どうだって言われりゃこういうふうになっていると話が出来るわけだし。早急に催促を1回してもらおう。 じゃ地域計画の策定にかかる部分についての、近い日程はそういうことで、とにかく所有者の意向確認というのを早急に固めて現況地図を完成させるということで。
	伊井野委員	少なくとも担当委員にはどこに出したと担当地区ごとに仕分けしてもらって確認する。各担当地域のアンケートを送った先を表にして回答があった人、まだの人のようなことの一覧を書いて。
	会 長	地域計画の策定については、現状では今の議論ぐらいでいいでしょうかね。それで、これをするために研修が必要かどうかということだけど、今の議論の中でそこまで出来たらとところで研修をしてもあまり意味がない。そういうものが出来てこれからどういうふうにとまとめていくかという段階で、指導を受ける方がいいんじゃないかというふうな気が僕はするんですけども。皆さんの方はどんなでしょうか。 今研修受けても、先の事をあせないけん、こうせないけんって言われてもそこへ持って行くま

		<p>でが大変なんじゃないかなと思う。</p>
	西本委員	<p>それで良いんじゃないですか、皆でやってみて見てもらって、若桜町の農業委員会もうちょっとここをこうされた方がいいですよとか、良くできてますなあって言われるくらいまでとりあえずやっついて。でも3月末になった、出来たところまでで国が良いって言ってる。そんなやり方やっちゃいけん。しっかり若桜町の農業委員会がやりましたと。途中までで良いっていうから、スケジュール通り3月に出来なかったから8割で良いわって、笑われるでこの小さい若桜町がたったそんなのかいやって。</p>
	会 長	<p>確かに他のところに比べると農地面積ってわずかです。そういうことで、研修をもうちょっと先にするってことでいきましょうか。</p> <p>町長の日程を出発式を。町長は役場におられるんだろう、5分だが。総会終わってからちょっと来てもらって。どうしても席が空けれんのなら副町長でも良いだし。</p>
	小林局長	<p>それでしたら総会は9時から予定通りでという考えですね。</p> <p>一応ですね、次回通知を出させてもらう時に、出発式の関係のも一緒に送らせてもらおうと。</p>
	藤原委員	<p>そのアンケートの出てない人の一覧は。</p>
	事務局	<p>出来次第、皆さんの方に送らせていただきます。</p>
	会 長	<p>地域計画についても今終わりました。その他について、事務局が予定してる部分については以上ですけども、委員の皆さんの方からそれ以外に何かありましたらお願いします。</p> <p>ちなみに、農地パトロールの出発式は8日なんだけども、具体的に時期とかは想定できてるか、いつごろからいつごろまでというのが。本当はアンケートの結果がわかってから現地に行くのが都合が良いんだけど。</p>

	小林局長	一応考えていて、去年と同じように4班体制で、8月下旬、盆過ぎから9月中旬までっていうことで昨年同様と考えてますけどその辺で調整させてもらいましょうか。
	会 長	その他がないようでしたら、以上で今日の総会は終わりたいというふうに思います。ご苦労さんでした。
		午前9時50分 閉 会